

毎日寒いけれど、
皆お元気ですか？

ゆっくり、じっくり検討して、
住まいの相談をトータルサポート

ボクはかせひいたことないのさ

ジンゴロウ通信

ささもとオリジナル地元情報+家づくりのお役立ち情報誌



副社長：ジンゴロウ



常務：パンパカパン

そこ掘れワンワン！芋掘り大会の巻

目次：

1	ジンゴロウ通信 の巻
2	Go's WALK ABOUT
3	ワッキー 建築ポヤッキー
4	愛は地球を...
5	おミクの部屋
6	おぞまる 今日もグッズ探し
7	MATU'S キッチン
8	今日の指令

雨の多かった秋もすっかり過ぎ去り、本格的にさむ〜い冬に突入したね！ こんにちは、ぼくジンゴロウですッ！

今日は、冬太り前の秋太りで、体重最高記録更新中で有名な拓兵衛が、ぼくの通訳を担当するよ！

…さて、ささもと建設では、11月11日に、ささもとグループの社員農園にて「芋掘り大会」を開催したよ！

例年は、ささもとグループのイベントに初めて参加する方を中心に招待制で開催しているのだけど、今年は試験的に今までのお施主様全員にお声掛けを致しました。すると…、ぼくもビックリ！招待状の送付から3日で、若干定員オーバーの、13組44名様のお客様にお申込み頂きました！（ご参加頂けなかった皆様申し訳ございませんでした…。）

当日は、ちびっこのみんなと元気いっぱい芋掘りと宝探しをしたよ！ みんな、無事にお芋とお宝をゲットできたみたい。

芋掘りでカラダを動かした後は、さっそく会社の特設会場に移動して、皆でニギニギにぎやか、お食事タイム！ 社員の皆で工夫して作ったお料理がいい香りだったなあ〜(ぐ〜)

お腹いっぱいになった後は、豪華景品(自社比)をかけた白熱のゲーム大会を開催！ 司会を務めた拓兵衛(相原)も、カミカミながら、頑張っって盛り上げようとしていたヨ！

特に盛り上がったのは、恒例となった、「工務対抗！角材早切り対決ッ！」だったのだけど…元大工のまっちゃん(松岡)やゴウさん(中村)を抑えて、あだっち〜(安達)が優勝したのは、ぼくもビックリしちゃった！ワッキー(西脇)も参加したけど…そこはまあ、いいや☆ 今回もジンゴロウ通信、楽しんでってネ！



ささもと社員農園にて
皆さん芋掘り体験中！



芋掘りの後は、会社の会
場にてお食事会を開催！



空いたお腹を満たしたら、
すぐにゲームが始まります！



豪華景品をかけて、アツイ
ゲーム対決を行いました。



社員も必死でゲームに参
加しましたヨ！アツイネッ！

今月の副社長の通訳



相原 拓也
(通称:拓兵衛)

●最近のハマリごと
毎週、休みの日の夜に
カラオケに行く事です！
昭和歌謡がアツいッ！



『食欲の秋』をものともせず、
体調管理に勤しむ日々……。
健康でいられることに、日々
感謝いたします。



工務 中村豪成



前号では【床暖房】のメリットについてご紹介させていただきました。今回は床暖房についてさらに掘り下げてご紹介いたします。



床暖房は大きく分けると『電気式床暖房』と『温水式床暖房』に分類されます。電気式床暖房には「蓄熱式」「PTCヒーター式」「電熱式」がありますが、今回は「電熱式」と「温水式」の違いをお伝えします。

初期費用や、ランニングコストなどは右図のとおり、それぞれメリット・デメリットがあります。

—立上り時間—

電熱式はスイッチを入れるとすぐに温まってきますが、温水式は電気でお湯を温めるので少々時間がかかります。暖かいと感じるまで30分から1時間かかりますので、起床時間や帰宅時間に合わせて、タイマーをセットしておくのが便利です。

—メンテナンス—

電熱式、温水式ともパネル自体のメンテナンスは、「パネルを鋭利なもので傷つけてしまった…」などというケース以外は、ほぼ不要です。しかし温水式の場合、お湯を温めるヒートポンプは一般の家電製品と同様、10年から15年を目安に、交換が必要になるとお考え下さい。

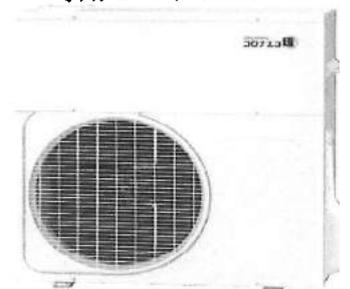
—ハイブリッド式床暖房—

温水式には、ガスと電気を併用する『ハイブリッド式』という商品もあります。電気温水式の弱点である立上りの遅さをカバーできるというメリットがある一方、初期費用は電気式よりも高額になります。ランニングコストは、プロパンガスか都市ガスかによっても異なります。

既存住宅にも床暖房の新設は可能です。ご興味のある方はお問合せ下さい。

	＜電熱式＞	＜温水式＞
初期費用	◎ 設置費用が安い	△ 別途熱源が必要
ランニングコスト	× 割高	○ 風船使用割高
立ち上がり時間	○ 早い	× 遅い
温まり方	△ 温度ムラあり	◎ ムラなく均一
メンテナンス	◎ ほとんど不要	◎ 熱源機故障費用発生

専用ヒートポンプ



消費電力の3倍ものエネルギーを創出

ワッキーの 建築ボヤッキー



自己紹介

工務 西脇 良太 (にしわぎ りょうた)
S62年8月5日生まれ A型 羽村育ち
スノボーに行きたい・・・

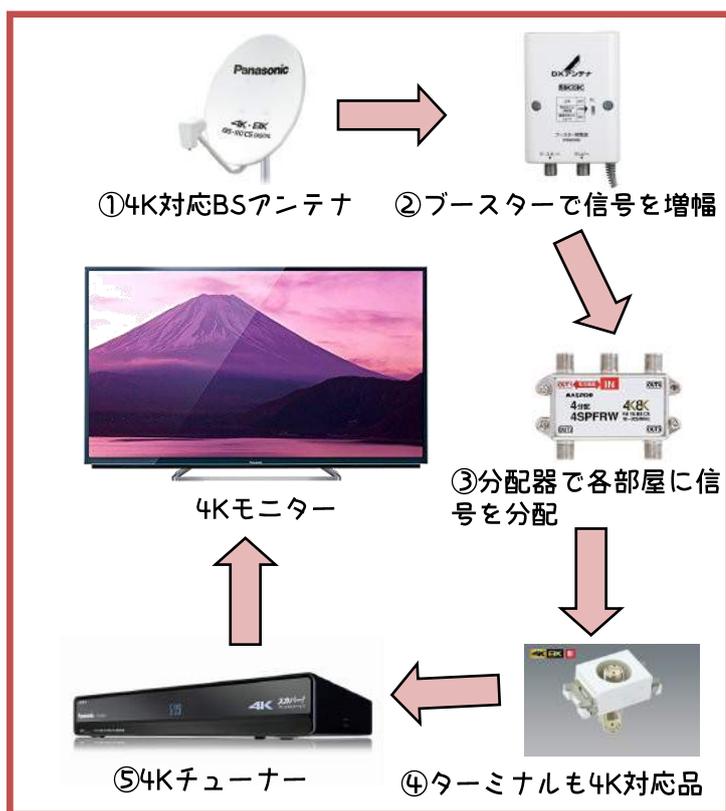
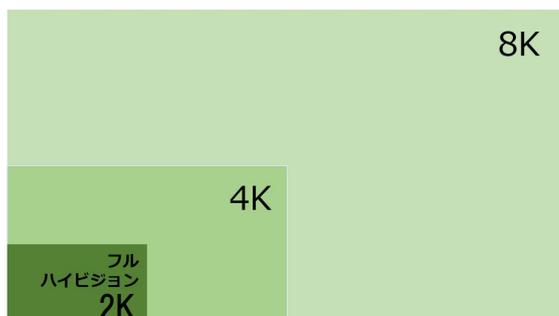
『4K・8Kテレビ』

の巻

皆さんこんにちは。自称家電好き現場監督のワッキーです。

今回のワッキーボヤッキーは『4K・8Kテレビ』についてのお話です！2020年東京オリンピックに向け衛星放送の中継を4K・8Kで予定しています。家電量販店でも『4K・8K対応』の文字をよく見かけるようになりました。「今までより綺麗な映像になるんでしょ？」という事まではご存知の方も多と思います。

『4K・8K』とは画面の横方向の解像度を示しています。現在のデジタル放送は横方向の解像度が1,920(約200万画素)から『2K』と呼ばれています。これが『4K』になると約800万画素で2Kに比べて「4倍」の解像度となります。そして『8K』になると約3,300万画素で『2K』の「16倍」の解像度となります。



しかし、対応のテレビを買うだけでは4K・8Kの放送を見ることは出来ません。4K・8K放送は通常のBS・CS放送とは異なる周波数のチャンネルを使用するため、①アンテナ ②ブースター ③分配器 ④ターミナル(アンテナ差込口)の交換と⑤専用チューナーが必要です。配線は「S5CFV」という住宅で一般的に使われている配線に対応しているため追加配線工事は不要です。

BSによる4K・8K放送は、現在はスカパーなど一部番組の試験放送ですが、2018年12月1日より実用開始が決定しています。

皆様もぜひ、綺麗な映像をお楽しみ下さい。



あいちゃんの 愛は地球を…

☆11月の後悔

11月は雨だったり、
用事があったりで
全然バイクに乗れま
せんでした…(泣)



営業:山本 愛

お役立ち情報誌の著休め。このコーナーでは私の身の周りで起きた他愛のない出来事をちょっぴりご紹介いたします。

『入浴剤』のお話

これからの季節、あったか〜いお風呂にゆっくり浸かりたいですよ。最近の浴槽は、断熱材で浴槽を包んだ高い保温効果でお湯が冷めにくいので、追い焚き回数を減らすことができ、長湯をするにも最適です。お風呂タイムを楽しむには、入浴剤が欠かせませんよね。

でも入浴剤は、フルオートタイプ給湯器、特にエコキュートに悪影響があると聞いたことはありませんか？ 私の実家で浴室をリフォームした際、「入浴剤を使うと風呂釜が壊れる」という噂を耳にした私の母は、新聞屋さんから頂く入浴剤を、すべてお家にくれるようになりました。おかげで私はいろいろな入浴剤を堪能しておりますが、すべての入浴剤が使えないという訳ではないようです。



保温浴槽は、5時間で2.5℃しか温度が下がりません

【硫黄成分配合タイプ】浴槽の湯が直接風呂釜やパイプと接触する循環式の風呂釜には、銅やアルミニウム等の金属が用いられています。『硫黄配合』の入浴剤は、風呂釜やパイプを腐食させる恐れがあるので、どのメーカーも使用できないようです。

【炭酸成分配合タイプ】多くの方からご質問を頂くのは、炭酸成分入りの入浴剤。でも花王さんの「バブ」など一定商品に関しては、ほとんどの給湯器で安心して使って頂けるようです。

【濁り成分配合タイプ】白濁タイプの『濁り成分』が配合されている商品では、まれに配管内の湯アカなどに付着した濁り成分が、循環口のフィルター部分に付着して目詰まりを起こしたりするので、使用後はフィルターをよく水洗いして下さい。また本体の自動センサーが作動して、追炊き機能が停止してしまうこともあるので、使用できない場合が多いようです。



メーカー	使用可能な入浴剤	使用できない入浴剤など
パナソニック	バブ、バスクリン、きき湯(濁りタイプを除く)	バスバブル、石鹼、生薬、ミルク成分、とろみ系入浴剤、硫黄・酸・塩分を含んだ入浴剤
三菱	濁りタイプを除くバブ (エコキュートは2010年、ヒーター式電気温水器は2007年発売機種以降は使用可)	炭酸ガス、硫黄、演歌ナトリウム、炭酸カルシウム、葉草や柚子などの固形成分
ダイキン	バスクリンの全製品(濁りタイプも可)	酸、アルカリ、硫黄、塩、固形物、とろみ成分
コロナ	バブ、バスクリン、バスロマン(濁りタイプを除く)	炭酸ガス、硫黄、アルカリ、塩分
日立	バブ、バスクリン、バスロマン、きき湯(濁りタイプ、きき湯は冷泉炭酸湯スパフレッシュを除く)	発泡タイプ、硫黄、酸、アルカリ、塩分、濁り成分、とろみ成分、固形物

※ ご使用の際は各機種の「取扱説明書」と、入浴剤の「使用上の注意」を確認の上、
ご不明な点は各メーカーさんへお問い合わせください。



おミクの部屋

おミクが青梅の事や趣味の事、日常の事をお知らせするコーナーです。
ゆるりとおくつろぎ下さい(*^^*)

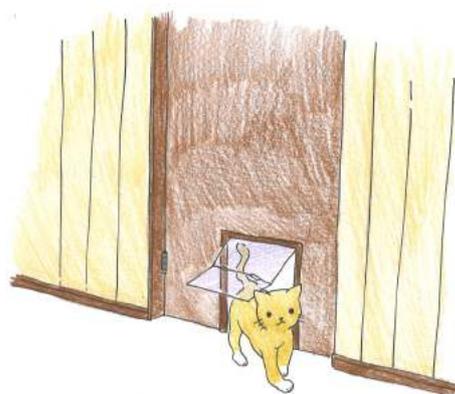


第一工務 設計 尾澤未来



ささもと建設のお客様には、ペットを飼ってらっしゃる方もたくさんいます。
ワンちゃんにしろネコちゃんにしろ、ペットも大切な家族ですよね。人と同じように、
ペットも快適に過ごせる家づくりを、ささもとは応援しています！

私がよくお客様におススメするのは、『ペットドア』です。室内扉
の下部にペットが自由に入出りできる「くぐり戸」がついているの
で、ペットの出入りのたびにドアを開閉する必要がありません。
床にフレームがないバリアフリータイプのため、スムーズに入出り
ができます。脱着可能なパネル付きなので、ペットの出入りを制限
したい時にも安心です。ドアであれば大掛かりなりフォーム工事を
せず取付けられます。



引戸であれば上吊りのレールなしタイプにすれば床に段差が生まれず、足がひっかかること
も、抜け毛や汚れがつかまることもなくなり、お掃除も楽で嬉しいですね(*^-^*)

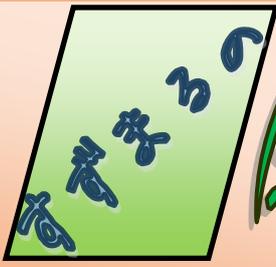
また、好きなスペースの壁面に、ペット用出入り口を設け、扉を付けることもできます。間取
りの関係でドアに取り付けるのが難しい方は、自由度の高い壁面の方がおススメです。

くぐり戸を選ぶ時に大切なのは、ペットの体系に合わせた出入り口にしてあげるこ
とです。ネコちゃんや小型犬の有効幅は最低でも約20cm、高さは約30cmあれば
大丈夫ですが、少し余裕を見て作ると安心です。フラップ（開口部のプラスチック
製の扉）がついているタイプは、最初は開閉時の音などを怖がってしまうかもしれ
ないので、徐々に慣れさせていくと良いですね。
いろいろ検討して、ペットと楽しく過ごせる家を考えてみてはいかがでしょうか。



フラップ





今日もグッズ探し



鈴村 洋子

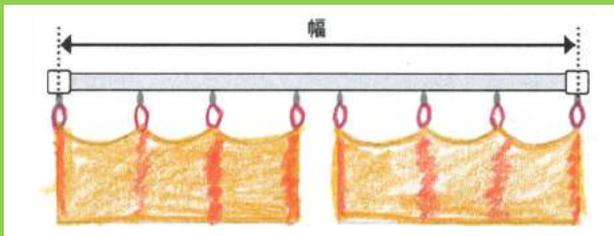
これがあると楽しいかも!?!と思うようなインテリアのお供をお伝えするコーナーです。

最近、カーテンを買おうと出かけました。シック・カジュアル・エレガント…と豊かな色柄に目移りしてしまい、結局決められなかったので後日決めに行くつもりでいます。

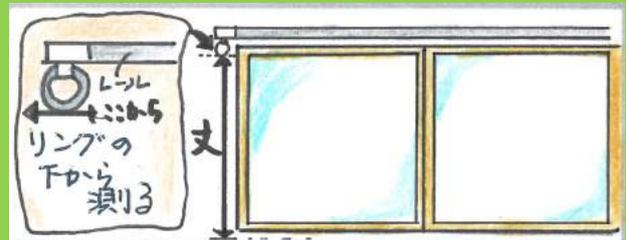
さて、今回のテーマは「カーテン」です。

オーダーでも既製品でも、ここをおさえておけばお買い物の時には大丈夫!というポイントをお伝えします。(凡例: ドレープ=厚地カーテン・レース=レースカーテン)

§ 寸法の測り方 §

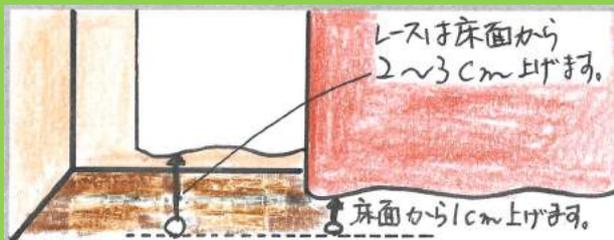


幅: レールの両端にあるリングの間を測る。測った数字に1.03~1.05倍すると、ゆとりある寸法が出ます。



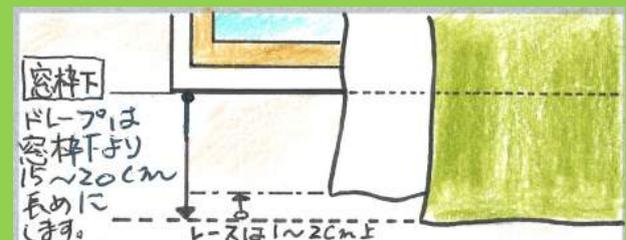
丈: 掃出し窓なら床面まで、腰高窓の場合は窓枠の下まで測ります。

§ 裾の出来上がり §



* 掃出し窓

生地の裾が床をこすって汚れないように、またヒダをきれいに見せるために、ドレープは床面から1cm、レースは床面から2~3cm上げます。



* 腰高窓

カーテンを吊った時、きれいに見えるように、ドレープは窓枠下から15~20cm長めに作りレースはドレープの丈よりマイナス1~2cmの長さにします。



カーテン売り場には、リングに掛けて測るフック付きのメジャーを無料配布していますので、それを利用してみて下さいね。私は前職でカーテン売場に関わっていたことがあるので、カーテンの注文の仕方を思い出しましたよ(^_^)カーテンについては、まだまだお伝えする内容がありますので、次の機会にもお伝えしていきます。

MATU'S キッチン



工務まっちゃんが、最近ハマっている料理
をカンタン調理ポイントを添えて、
みなさんに紹介するコーナーです。



工務：松岡 貴史

今回は、クリスマスやお正月など、大人数で集まるときにオススメの
簡単でちょっと豪華に見えるメニューをご紹介します。

「パリパリさっぱりローストチキン」を是非お試しください！

【ローストチキン】

鶏むね肉	1羽分
オリーブオイル	大さじ2
にんにく	2かけ
白ワイン	500C
乾燥タイム	小さじ1
乾燥オレガノ	小さじ1
塩・こしょう	小さじ1
レモン(果皮)	1つ分
レモン汁	1つ分
レモン(くし形)	1つ分

①オーブンを余熱しながら オリーブオイルを準備する。

たっぷりのオリーブオイルで、にんにくを弱火で香りづけしたら火を止める。白ワイン、みじん切りレモン果皮、レモン汁、タイム、オレガノ、塩を加える。



②鶏肉を入れてローストする。

ペーパータオルで拭いた鶏肉を入れて、表面に新たにオリーブオイルをかけ、塩・コショウをふる。くし切りしたレモンも入れ、220℃のオーブンで約40分ローストする。



③余熱で中まで火を通す。

オーブンから取り出したら、アルミホイルを被せて10分程度寝かせるたら完成です！



表面は皮がパリッと、身はジューシーなローストチキン！

フライパンに残ったレモンソースをたっぷりかけて召し上がってください！



☆今月の指令☆

去年と同じネタですけど…

サントさんをお願いしたい『クリスマスプレゼント』

について語りなさい！

最近やたらとお腹が空きます「まっちゃん」：工務 松岡貴史



『キースコート』
今年の冬は、
キースコート+スカー
コセットが"あいな"
オッケーです！



なんと9キロの減量に成功しました「ゴウさん」：工務 中村豪成



『高級温泉旅館の
宿泊チケット』
まっぴりとくつろぎ
たいなあ…。



最近大きくなっちゃいました「拓兵衛」：営業 相原拓也



大型自動二輪の免許
…天から降ってきて欲しい。
種類 種別 種別 種別 種別 種別
「大自ニ」
の字を！



やっと目指していた髪の長さになりました「あいちゃん」：営業 山本愛



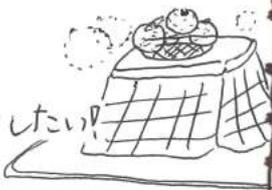
『オーブンレンジ』です。
わが家の18年使い続けている
当時19,800円のレンジでは
まっさんのレシピを
再現できないのです…



先日、VRを初体験しました！「ワキさん」：工務 西脇良太



コタツです！
家でヌクヌクしたい！



冬が来た！スノーボー行くぞっ！「あだっち」：工務 安達一樹



ちょっと高価な手帳カバン
をお願いしたい！！
実用的～(笑)



カレンダー配りの季節になりました「しくび〜」：工務 宿谷貴宏



Leica M-P
憧れのライカのカメラ…。



自分で前髪を切りました「おミク」：設計 尾澤未来



高級スイーツ食べ放題に
行ける招待券



美味しい中華屋さんを探してます「すずまる」：工務 鈴木洋子



来年30周年を迎える
バンドのライブチケット
しばらく行、てはか、たのび
ホク…… へん？




〒198-0024 東京都青梅市新町3-55-3

株式会社 ささと建設

0120-406-815

Email: omotenashi@sasamoto.co.jp

ホームページもご覧ください！